

115° RAPPORTO D'ESERCIZIO

01.01.2024 - 31.12.2024



Indice

4	FLP in sintesi
5	Organi della Società
6	Commento del Presidente
8	Commento della Direzione
10	Biodiversità lungo le linee ferroviarie: un ecosistema inaspettato
14	Un viaggio entusiasmante dal 1877 ad oggi
16	Infrastruttura Ferroviaria – un viaggio nel cuore del trasporto
18	Commento all'esercizio
22	Commento al bilancio
23	Conclusioni e proposte
24	Verifica dei conti da parte UFT
25	Rapporto di revisione
28	Conto impianti
29	Conto ammortamenti
30	Conto esercizio
31	Valori assicurati
32	Bilancio
34	Spese di costruzione e diminuzioni nel conto degli impianti
36	Contributi degli Enti pubblici agli investimenti
37	Dati parco veicoli
38	Piano della rete

Rapporto annuale 2024 FLP in sintesi

4.5 CHF
Mio. 
INTROITI
DI TRASPORTO


 PASSEGGERI
2.734 Mio.

9 FLOTTA
TRENI 

km
PERCORSI 
642'928

EFFETTIVO MEDIO
DEL PERSONALE 
49.54

29%  **71%**
AZIONISTI PRIVATI AZIONISTI PUBBLICI

RISULTATO
D'ESERCIZIO 
122'016.33

 RISULTATO
DELL'IMPRESA CHF
130'571.13

12 
FERMATE

5 
VEICOLI
DI SERVIZIO

Organi societari

Consiglio di Amministrazione

Rappresentanti Cantone Ticino: Ing. Roberto Citterio, Presidente
Avv. Sabrina Aldi
Sig. Andrea Sanvido
Sig. Fabio Poma (dal 01.02.2024)
Sig. Luca Mercolli (dal 01.02.2024)

Rappresentanti dei Comuni: On. Filippo Lombardi

Rappresentanti degli azionisti privati: Sig. Jacopo Donati, Vicepresidente
Avv. Rossano Guggiari

Direzione

Ing. Roberto Ferroni, Direttore
Ing. Marco Truaisch, Vicedirettore

Commento del Presidente

L'anno appena trascorso è stato il primo per me alla guida del Consiglio di Amministrazione della Ferrovie Luganesi SA. È stato un periodo intenso, caratterizzato da un processo di conoscenza approfondita dell'azienda, di ascolto e di rafforzamento delle relazioni istituzionali, ma un anno che ha portato con sé risultati significativi che confermano la stabilità e la centralità del ruolo dell'azienda nell'ecosistema della mobilità regionale.

«Nel 2024 il numero di utenti è cresciuto significativamente, superando i 2,7 milioni di passeggeri e segnando così un nuovo traguardo per la nostra azienda.»

In un contesto di trasformazione continua, contraddistinto da nuove sfide dal profilo tecnologico, infrastrutturale e altrettanto finanziario, la FLP si impegna a muoversi secondo principi di adattamento e flessibilità, mantenendo sempre salde le radici nel territorio e nei bisogni di coloro che lo abitano.

Il 2024 ha visto un incremento dell'utenza, e il livello di soddisfazione espresso da quest'ultima conferma e rafforza il nostro impegno a garantire un'offerta all'altezza di tali aspettative.

Il raggiungimento di un nuovo record di passeggeri, oltre 2,7 milioni, e il risultato positivo dell'esercizio, testimoniato dal conseguimento di un utile d'impresa, sono segnali concreti di una gestione attenta e orientata al lungo termine.

Nel corso dell'anno, il nostro operato si è mosso in un equilibrio tra consolidamento e innovazione: da un lato abbiamo continuato a curare con costante rigore la qualità operativa e la sicurezza, pilastri imprescindibili del nostro agire, dall'altro abbiamo avviato percorsi di rinnovamento che pongono le basi per una crescita sostenibile, al passo con le esigenze di una mobilità pubblica moderna ed efficiente.

Il potenziamento tecnologico, gli investimenti sull'infrastruttura e l'attenzione all'ambiente e alla biodiversità

sono espressioni di un'azienda orientata a coniugare in maniera armonica e consapevole tradizione e futuro.

Un aspetto fondamentale che ci consente di operare in questa direzione è il valore delle collaborazioni: il dialogo costante con la Committenza e le istituzioni, le sinergie con i partner del territorio sono elementi che rafforzano il senso di responsabilità collettiva nel portare avanti un servizio pubblico essenziale.

La Ferrovie Luganesi SA opera in un contesto dinamico, sociale e territoriale, in cui ogni decisione ha un impatto diretto sulla qualità della vita quotidiana di migliaia di persone.

Rivolgendo lo sguardo a una dimensione più ampia, è evidente come il progetto della Rete Tram Treno del Luganese (RTTL) costituisca il passaggio chiave per la mobilità del futuro della nostra Regione e del nostro Cantone.

Non si tratta soltanto di un'infrastruttura, ma di una visione: un modo nuovo di concepire le relazioni, e di connettere territori, persone e opportunità in modo sostenibile e moderno.

In questo disegno complessivo intendo sottolineare l'importanza costituita dal capitale umano.

«La Ferrovie Luganesi SA opera in un ambiente in costante evoluzione, dove ogni scelta incide concretamente sulla vita quotidiana di migliaia di cittadini.»

Nel 2024 abbiamo rafforzato l'organico tecnico e amministrativo, investito nella formazione e garantito la continuità del servizio con risorse motivate e competenti, questo grazie anche all'ultraventennale mandato di prestazione attivo con la TPL, che sempre di più consente di attivare sinergie strategiche ed operative importanti a beneficio dell'utenza, dell'azienda stessa e anche della Committenza.

Le persone sono il cuore della nostra azienda: grazie ad esse, alla loro professionalità, al loro senso di responsabilità e allo spirito di appartenenza, le intenzioni espresse dal CdA si traducono in realtà.

«Non parliamo solo di un progetto infrastrutturale, ma di un'idea ampia: un nuovo modo di immaginare i collegamenti tra territori, persone e opportunità, fondato su sostenibilità e innovazione.»

Concludo dunque questo primo bilancio annuale esprimendo la mia più sincera gratitudine innanzitutto alla Direzione e a tutte le collaboratrici e i collaboratori. Un grazie sincero alle azioniste e agli azionisti, alla Committenza e ai partner pubblici e privati, nonché al Consiglio di Amministrazione, che mi ha accolto con fiducia e che opera sempre con forte spirito di collaborazione.

La Ferrovie Luganesi SA è pronta ad affrontare il futuro con ottimismo, impegno e responsabilità.

Ing. Roberto Citterio
Presidente



Commento della Direzione



Il 2024 è stato un anno particolarmente positivo per il nostro servizio ferroviario, segnando un incremento del 3% nel numero di utenti trasportati rispetto al 2023.

Con il superamento dei 2,7 milioni di passeggeri, è stato raggiunto un nuovo record nella storia della FLP. A rafforzare ulteriormente questo risultato incoraggiante, un sondaggio condotto tra gli utenti ha evidenziato un buon livello di soddisfazione generale, confermando la validità dell'impegno profuso per garantire un servizio di qualità.

«Il 2024 ha rappresentato per l'azienda un anno di rilievo, caratterizzato da risultati concreti, spirito collaborativo e una visione orientata al progresso continuo.»

Nonostante importanti lavori infrastrutturali che hanno richiesto temporanei trasbordi su mezzi sostitutivi, l'impatto sull'utenza è stato contenuto grazie a una pianificazione attenta e puntuale. Gli interventi hanno interessato diversi ambiti: dal risanamento di infrastrutture al miglioramento degli spazi destinati al personale amministrativo, fino a progetti orientati alla tutela della biodiversità, dettagliati all'interno del presente rapporto.

Sul piano tecnico, si è conclusa con successo la campagna di manutenzione straordinaria sulla tratta di collina. Tra gli interventi principali figurano la sostituzione di rotaie e componenti accessori nelle gallerie Montarina e Cortivallo, oltre a operazioni di rinalzata, fresatura e smerigliatura su oltre 5 km di linea. Alcuni tratti sono stati trattati con vernice termoisolante per fronteggiare le alte temperature estive.

A causa di ricorsi pendenti, non è stato possibile avviare il rinnovo previsto del binario sul tratto Caslano-Ponte

Tresa. Qualora non dovesse giungere l'autorizzazione anche per l'anno seguente, l'unica soluzione possibile sarà di procedere con sostituzioni puntuali di componenti, che comporteranno tuttavia costi aggiuntivi non preventivati.

Sugli impianti di trazione elettrica, sono stati eliminati alcuni elementi meccanici in prossimità delle sottostazioni di Agno e Crespera, consentendo un viaggio più fluido e senza interruzioni della trazione. Inoltre, è stato sostituito il filo di contatto e le mensole tra le gallerie Montarina e Cortivallo.

«Sono stati completati i lavori di rinnovamento delle barriere e dei sistemi di sicurezza ai passaggi a livello Mulini della Bolla e Tropical, particolarmente critico nei mesi estivi per la vicinanza al lido.»

L'implementazione del nuovo sistema di controllo ZBMS è in fase avanzata, con lavori infrastrutturali già avviati e conclusione prevista per ottobre 2025. Durante l'anno si è provveduto alla posa dei canali e delle camere cavi, all'installazione dei nuovi segnali e delle antenne a terra. Sono inoltre state rinnovate le barriere e i sistemi di sicurezza ai passaggi a livello Mulini della Bolla e Tropical, quest'ultimo particolarmente sensibile nel periodo estivo per la vicinanza al lido.

L'attenzione al servizio e all'utenza si è concretizzata ulteriormente attraverso interventi di miglioramento agli impianti di informazione al pubblico, con un potenziamento delle comunicazioni a bordo dei treni e in stazione.

Nelle fermate a richiesta sono stati introdotti sistemi di prenotazione che consentono agli utenti di segnalare ai macchinisti la necessità di fermata e la direzione desiderata, contribuendo così a una riduzione dei tempi di percorrenza.

Parallelamente, è ovviamente proseguita la collaborazione con la società RTTL SA per lo sviluppo del progetto della nuova Rete tram del Luganese, la cui entrata in esercizio è attualmente prevista per il 2035.

Sul piano strategico, sono in corso preparativi per affrontare nuovi investimenti. Le trattative con le autorità federali per la Convenzione sulle Prestazioni 2025-2028 si sono intensificate. L'intesa raggiunta prevede un volume di investimenti pari a 40 milioni di franchi per il quadriennio, oltre a 11 milioni destinati alla gestione corrente. Alcuni progetti, in accordo con la Committenza, non sono stati inclusi nella convenzione e saranno oggetto di richieste integrative per ulteriori 15 milioni di franchi, subordinati alla disponibilità finanziaria dell'UFT.

A fronte della complessità e rilevanza delle attività in corso per la FLP, l'UFT ha sostenuto il rafforzamento dell'organico dell'azienda sia dal profilo tecnico che amministrativo, con l'inserimento di nuove figure professionali in ambito ingegneristico, finanziario e operativo. Sul piano formativo, sono stati portati a termine con successo diversi percorsi abilitanti per la gestione operativa e la sicurezza.

Nel suo insieme, il 2024 si conferma un anno di grande valore per l'azienda, segnato da risultati concreti e positivi, - riflessi nell'utile d'impresa conseguito pari a CHF 130'571.--, impegno condiviso e visione orientata al miglioramento continuo.

La Direzione desidera esprimere un sentito ringraziamento al Consiglio di Amministrazione per la guida strategica e il costante supporto dimostratosi nel corso dell'anno, e a tutte le collaboratrici e i collaboratori rivolgere il più sentito ringraziamento per la dedizione sempre dimostrata nelle proprie attività quotidiane.

Grazie all'impegno collettivo, l'evoluzione di FLP continua, con l'obiettivo di offrire un servizio di trasporto pubblico efficiente, sicuro e sempre più vicino alle esigenze del territorio.

Ing. Roberto Ferroni
Direttore

Biodiversità lungo le linee ferroviarie: un ecosistema inaspettato

Impegnarsi per la conservazione e la promozione della biodiversità nel settore dei trasporti pubblici: è questo il mandato che ha ricevuto l'Ufficio Federale dei Trasporti (UFT) attraverso il Piano d'Azione Strategia Biodiversità Svizzera (PA SBS), approvato dal Consiglio Federale il 6 settembre 2017.

Le vie di comunicazione, in generale, creano delle barriere che impediscono gli scambi tra le varie specie viventi. Queste dovranno essere progressivamente rimosse nel corso dei prossimi anni attraverso diverse modifiche, risultare permeabili e presentare punti e misure di valorizzazione ambientale.

L'UFT ha quindi **imposto degli obiettivi in materia di biodiversità**, che i Gestori delle Infrastrutture devono impegnarsi a raggiungere.

FLP è chiamata ora ad analizzare lo stato della propria infrastruttura ferroviaria, ideare delle misure per raggiungere gli obiettivi di biodiversità imposti dall'UFT e monitorarne lo stato di realizzazione. Annualmente sarà inoltre chiamata a redigere in tal senso un resoconto aggiornato da inviare all'Ufficio Federale dei Trasporti.

Le linee ferroviarie sono spesso percepite come semplici infrastrutture per il trasporto di persone e di merci, ma in realtà costituiscono un vero e proprio corridoio ecologico per la biodiversità. Questi ambienti, poco disturbati rispetto alle aree urbane e agricole intensamente sfruttate, ospitano una varietà sorprendente di specie animali e vegetali poiché offrono rifugio e connessione tra habitat frammentati.

Un corridoio verde inaspettato

Le fasce di terreno che costeggiano i binari ferroviari sono spesso ricoperte da vegetazione spontanea, che varia a seconda della regione geografica e delle condizioni climatiche. Questi spazi verdi fungono da habitat per insetti impollinatori, rettili, piccoli mammiferi e uccelli, creando una rete ecologica che attraversa città, campagne e zone montane.

La presenza di diverse tipologie di piante autoctone lungo i binari favorisce l'insediamento di specie adattate a ecosistemi specifici, contribuendo a mantenere la diversità genetica e biologica. Inoltre, le aree ferroviarie abbandonate o poco frequentate possono trasformarsi in veri e propri rifugi per specie rare o minacciate.

Benefici per l'ecosistema e le comunità locali

La biodiversità lungo le linee ferroviarie svolge un ruolo cruciale nella stabilità ecologica. Le piante aiutano a ridurre l'erosione del suolo, migliorano la qualità dell'aria e fungono da barriera naturale contro l'inquinamento

acustico. Gli insetti impollinatori, come le api e le farfalle, trovano in queste aree un ambiente ideale per il loro ciclo vitale e contribuiscono all'impollinazione delle colture nelle vicinanze.

Per le comunità di abitanti locali, queste fasce verdi possono rappresentare una risorsa educativa e culturale. Progetti di sensibilizzazione e percorsi naturalistici lungo le linee ferroviarie abbandonate permettono di avvicinare le persone alla natura, favorendo una maggiore consapevolezza ambientale.



Sfide e opportunità

Tuttavia, la gestione della biodiversità lungo le linee ferroviarie non è priva di difficoltà. La manutenzione regolare, necessaria per garantire la sicurezza ferroviaria, può interferire con gli habitat naturali. Inoltre, in queste aree potrebbero proliferare delle specie invasive che metterebbero a rischio la sopravvivenza delle specie autoctone.

Per affrontare queste sfide, molte compagnie ferroviarie stanno adottando strategie sostenibili, come l'utilizzo di tecniche di manutenzione ecologica e il coinvolgimento di esperti ambientali nella pianificazione degli interventi. Ad esempio, la creazione di "fasce tampone" ricche di piante locali può aiutare a bilanciare la sicurezza operativa con la conservazione della biodiversità.

Misure attuate da FLP

Gli interventi attuati da FLP a tutela e a salvaguardia della biodiversità hanno toccato fino a questo momento gli spazi verdi e gli hotspot biodiversità.

«FLP ha adottato un nuovo approccio nella gestione del verde, riducendo gli sfalci in aree selezionate e valorizzando la vegetazione spontanea, trasformando il paesaggio ferroviario in una risorsa ambientale utile alla biodiversità.»

Per spazi verdi si intendono superfici non pavimentate, con una vegetazione prevalentemente priva di alberi, come i prati nelle vicinanze delle stazioni, le aree verdi parallele alla ferrovia, le scarpate dei binari e le esterne al ballast. La FLP ha dovuto mettere in atto un cambio di mentalità e di approccio nella cura del verde, che non è più inteso ora come un elemento da controllare, limitare e contrastare, ma è piuttosto una risorsa da valorizzare e da lasciar crescere.

A tal fine, la società ha deciso di ridurre il numero di sfalci in alcune aree selezionate, dove possono essere comunque soddisfatti i criteri di sicurezza. La presenza di erba alta è dunque voluta perché positiva per l'ambiente. L'operazione di taglio avviene ora tramite falciatrici con barra falciante, un macchinario specifico in grado di tutelare la fauna dei prati. Infine si limita il più possibi-



le l'utilizzo di prodotti fitosanitari per diserbare il verde dall'area del ballast, preferendo l'estirpo a mano.

La seconda area di intervento riguarda gli hotspot di biodiversità, ossia degli spazi caratterizzati da livelli molto alti di ricchezza in termini di habitat, specie e individui presenti. Nel corso del 2024 sono state realizzate alcune misure localizzate. Ad esempio, nei pressi della sottocentrale FLP della Crespera sono state posate delle cassette per pipistrelli e degli hotel per insetti in una fascia a prato fiorito.

Fasce a prato fiorito – importanti per la biodiversità e ad impatto estetico positivo – che sono sorte anche su alcune superfici FLP selezionate per l'esposizione e la conformazione del terreno: alla stazione di Lugano, nella zona limitrofa alla scalinata pedonale verso la città (con aggiunta di cassette per uccelli sugli alberi); alla curva fra la stazione di Bioggio e quella di Molinazzo; a Muzzano in zona Pra di Asan – Roncaccio e a Bioggio in zona Ponzana – Ronchetti.

Un invito alla collaborazione

La salvaguardia della biodiversità lungo le linee ferroviarie richiede un impegno congiunto tra aziende ferroviarie, enti pubblici, scienziati e cittadini. Progetti di ricerca e monitoraggio possono fornire dati preziosi per sviluppare buone pratiche di gestione sostenibile, mentre iniziative di volontariato possono coinvolgere la comunità nella cura di questi ambienti.

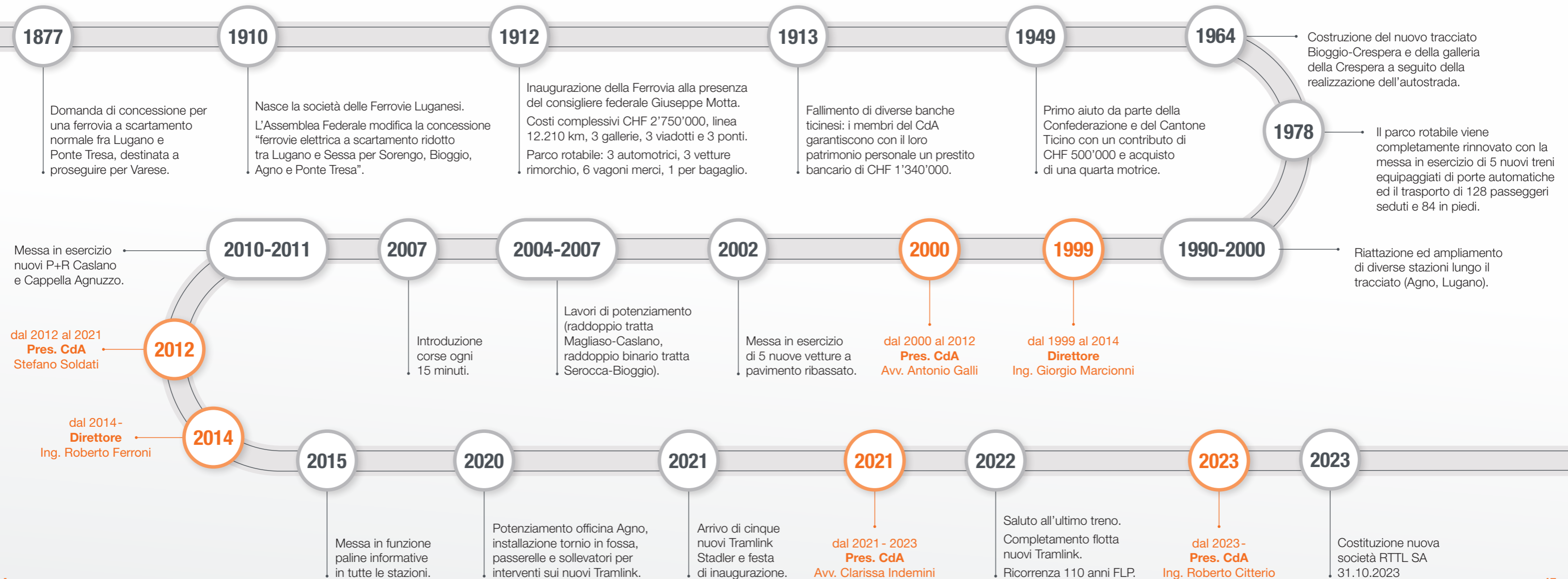
Le linee ferroviarie non sono solo arterie di trasporto, ma anche vene verdi che alimentano la vita. Investire nella loro valorizzazione come habitat ecologico significa non solo proteggere la natura, ma anche promuovere un futuro più sostenibile per tutti.



Un viaggio entusiasmante dal 1877 ad oggi.



flpsa.ch seguici anche su



Infrastruttura Ferroviaria – un viaggio nel cuore del trasporto

Gestire efficacemente l'infrastruttura ferroviaria è il pilastro fondamentale per garantire il più alto grado di sicurezza, affidabilità e qualità del servizio ferroviario durante l'esercizio. Si lavora periodicamente sulla manutenzione, sullo sviluppo infrastrutturale e sull'ottimizzazione delle performance operative monitorando tutte le componenti e, ove necessario, intervenendo su binari, scambi, stazioni e segnaletica.

Nuove tecnologie e manutenzione ordinaria della rete

Negli ultimi anni la tecnologia ha compiuto dei grandi passi avanti e le ferrovie hanno visto l'introduzione di sistemi avanzati, come il controllo centralizzato del traffico e la segnaletica automatizzata. La continuità degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria è assicurata attraverso monitoraggi costanti dell'infrastruttura e delle sue condizioni. Si rivolge un'attenzione particolare a tutte le sue componenti affinché, da un canto, si possano prevenire eventuali guasti, e d'altro canto, si conservi la massima efficienza degli impianti con interventi tempestivi e mirati.

Lungimiranza nello sviluppo e negli investimenti

In linea generale, il processo di pianificazione di una rete ferroviaria richiede una visione lungimirante, a lungo termine, e una valutazione approfondita delle esigenze specifiche di un determinato territorio. Nel corso dell'anno d'esercizio 2024 sono stati avviati importanti progetti di potenziamento infrastrutturale e sono stati portati avanti quelli già in atto, finalizzati all'aumento della capacità complessiva della rete e all'ammodernamento tecnologico. Toccati dagli investimenti sono la rete ferroviaria principale, le stazioni e gli stabili della Ferrovia.

Coordinamento dell'operatività e dei rapporti istituzionali

Il nostro Responsabile dell'Infrastruttura ha un duplice ruolo. Si occupa in primo luogo di curare il coordinamento tecnico-operativo delle attività al fine di garantire l'efficace pianificazione degli interventi e la buona gestione delle risorse operative. Gli obiettivi sono due: assicurare da un lato l'efficienza complessiva della rete, dall'altro la regolarità della circolazione ferroviaria.

In secondo luogo, il Responsabile gestisce i rapporti istituzionali con gli enti – siano essi federali o cantonali – e con le imprese ingaggiate per attuare dei la-

vori lungo la linea ferroviaria o nei nostri stabili. Grazie a queste relazioni, il responsabile è in grado di contribuire significativamente alla definizione e all'attuazione dei piani di investimento volti all'ammodernamento e al potenziamento dell'infrastruttura

Infrastruttura Ferroviaria: un viaggio in continuo divenire



L'infrastruttura ferroviaria è un elemento fondamentale e cruciale per lo sviluppo economico e sociale di ogni paese. La comprensione approfondita della sua storia, dei suoi elementi e delle sue sfide permettono di intuire in modo più preciso l'importanza di investire in un sistema ferroviario moderno e sostenibile. Le ferrovie non sono solo un mero mezzo di trasporto, ma sono anche un simbolo di progresso e innovazione che continua ancora oggi a plasmare significativamente il nostro paese.



Commento all'esercizio

1. Risultati complessivi

Il totale degli oneri ha raggiunto CHF 17'080'029.15, a fronte di CHF 16'191'000.00 preventivati (+5.49%) e di CHF 16'145'786.66 dell'esercizio precedente (+5.79%).

Quello dei proventi invece ammonta a CHF 17'202'045.48, contro un preventivo di CHF 16'191'000.00 (+6.24%) e un consuntivo 2023 di CHF 16'148'328.88 (+6.53%).

Il risultato d'esercizio è di CHF 122'016.33, mentre quello dell'impresa ammonta a CHF 130'571.13.

La seguente tabella illustra le voci principali di uscita e di entrata (importi in CHF 1'000):

Voci principali di uscita e di entrata (in migliaia di franchi)	Consuntivo 2024 CHF	Preventivo 2024 CHF	Consuntivo 2023 CHF
Oneri	17'080	16'191	16'145
Oneri di personale	5'427	5'510	5'347
Spese di gestione	8'339	7'068	7'637
Spese di costruzione e rinnovamento non attivabili		50	67
Ammortamenti	3'144	3'383	2'924
Oneri di capitale	170	180	170
Proventi	17'202	16'191	16'148
Introiti di trasporto	4'531	5'288	4'235
Indennità	11'326	9'752	10'885
Indennità TIA	320		
Introiti accessori	1'025	1'151	1'028
Risultato d'esercizio	122		3
Oneri straordinari	-494		330
Proventi straordinari	-485		384
Risultato dell'impresa	131		57



2. Risultati di trasporto

Con l'introduzione della Comunità Tarifale Integrata (TIA) la totalità dell'incasso dei distributori di biglietti e degli Uffici di vendita viene riversato alla Cassa comunitaria. Ogni azienda di trasporto riceve una quota fissa, che per la FLP si è attestata al 4.7682%.

La seguente tabella riassume i dati che le società di trasporto sono in grado di presentare, considerato che i dettagli sui diversi titoli di trasporto sono ora di competenza della TIA.

Introiti e numero di passeggeri dall'anno 2014

Anno	Introiti in CHF (netto IVA)	Passeggeri stimati mediante apparecchi di rilevazione Dilax	Passeggeri - km stimati mediante apparecchi di rilevazione Dilax
2014	3'023'485.03	2'366'217	18'357'379
2015	3'087'866.18	2'403'190	18'731'928
2016	3'224'839.62	2'388'914	18'458'119
2017	3'473'138.23	2'569'481	19'719'646
2018	3'625'896.64	2'477'306	18'816'732
2019	3'800'932.94	2'518'386	19'582'726
2020	2'773'414.68	1'640'563	12'611'688
2021	3'594'266.12	2'030'935	15'845'465
2022	4'270'798.84	2'428'547	19'021'343
2023	4'234'980.34	2'653'312	20'884'403
2024	4'530'889.59	2'734'018	21'600'886

Il numero di passeggeri complessivi stimati sulla base delle registrazioni delle apparecchiature Dilax, indica un aumento del 3.04% per i passeggeri e del 3.43% dei passeggeri-km rispetto ai dati del 2023.

I dati dettagliati delle registrazioni delle apparecchiature Dilax, in rapporto agli scorsi anni, sono i seguenti:

Dati	Giorni	Anno 2024	Anno 2023	Anno 2022	Anno 2021	Anno 2020	Anno 2019	Anno 2018
giornalieri	feriali lu-ve	8'833	8'472	7'842	6'670	5'447	8'354	8'275
giornalieri	sabato	5'833	6'214	5'588	4'434	3'221	5'071	4'828
giornalieri	domenica e festivi	3'531	3'368	2'817	2'109	1'767	2'638	2'500
annuali	tutti i giorni	2'734'018	2'653'312	2'428'547	2'030'935	1'640'563	2'518'386	2'477'306
variazione rispetto	anno precedente	+3.04%	+9.26%	+19.58%	+23.80%	-34.86%	+1.66%	-3.59%

3. Personale

L'effettivo medio del personale è risultato di 49.54 unità a fronte di 49.09 del 2023.

Per quanto riguarda la Cassa Pensioni, a fine dicembre, è stato raggiunto il grado di copertura del 113.62% (108.78% nel 2023). Il rendimento dei capitali è stato del 7.49% (5.39% nel 2023).

Ecco gli elementi principali che caratterizzano la situazione della nostra Cassa Pensioni al 31.12.2024:

Elementi principali che caratterizzano la situazione della nostra Cassa Pensioni al 31.12.2024:

	Situazione al 31.12.2024	Situazione al 31.12.2023
Assicurati attivi	49 uomini e 2 donne	48 uomini e 1 donna
Pensionati	9 uomini e 9 donne	9 uomini e 9 donne
Capitale a risparmio	CHF 13'012'144.67	CHF 12'473'722.19
Fabbisogno teorico di previdenza	CHF 11'175'910.97	CHF 11'214'962.34
Eccedenza	CHF 1'560'292.10	CHF 1'006'326.98
Grado di copertura	113.62%	108.78%

Commento all'esercizio

4. L'andamento finanziario

Oneri

- oneri per il personale

Al 31.12.2024 la FLP contava 50 dipendenti.

Gli oneri per il personale sono risultati inferiori al preventivo soprattutto per i rimborsi delle prestazioni delle assicurazioni del personale.

A causa delle assenze di lunga durata è stato necessario avvalersi del prestito dei conduttori dalla TPL il cui costo è stato sostenuto nei "servizi da parte di terzi" (voce 43).

È stato creato un accantonamento di CHF 100'000.00 per rendite e indennità speciali; per contro ne è stato sciolto uno di CHF 50'000.00.

Nel 2024 non è stato applicato il carovita in quanto è stato introdotto il nuovo CCL con le nuove scale salariali.

- spese di gestione

Le spese di gestione (voci da 40 a 46) sono risultate superiori al preventivo del 17.98%.

Hanno causato tale risultato, in particolare, la propaganda per i trasporti (voce 41), le assicurazioni e rifusione danni (voce 42) e i materiali e prestazioni di terzi per la manutenzione (voce 46).

Nelle imposte e tasse sono stati sciolti accantonamenti per CHF 10'000.00 e ne sono stati creati per il 2024 altrettanti CHF 10'000.00.

- spese di costruzione e rinnovamento non attivabili

In questa voce sono registrate le spese per gli interventi agli impianti che non incrementano il valore attivato a bilancio. Non ci sono state spese nel 2024.

- ammortamenti

Essi risultano inferiori a quanto preventivato del 7.06%, in quanto alcuni investimenti sono stati posticipati al 2025.

- oneri di capitale

Vi è un risparmio del 5.50% rispetto al preventivo dato che non sono stati richiesti ulteriori prestiti a istituti finanziari per nuovi investimenti oltre a quelli esistenti relativi ai Tramlink.

Oneri straordinari

Dovuti soprattutto alla correzione del prezzo delle tracce 2022 e 2023 tra il settore infrastruttura e TRV, imposta dall'UFT.

Proventi

- introiti di trasporto

Gli introiti di trasporto sono superiori del 6.99% rispetto al 2023, ma inferiori del 14.32% a confronto del preventivo. Coprono i costi nella misura del 26.53%.

Tali variazioni hanno anche subito un'influenza importante data sia dallo scioglimento dell'accantonamento di CHF 460'000.00, che per la creazione di un nuovo accantonamento di CHF 901'208.64 per la delimitazione degli introiti CTA.

Secondo il modello d'indennità globale stabilito dalla Convenzione sulla costituzione e la gestione della Comunità tariffale Arcobaleno (CTA) Ticino e Moesano, gli introiti comunitari sono stabiliti dal Cantone e comunicati alle aziende.

Nel 2024 gli introiti CTA sono stati garantiti.

Il Servizio Diretto Nazionale è aumentato del 12.20% rispetto all'anno precedente.

- indennità per costi non coperti e TIA

L'indennità versata da Confederazione e Cantone per i costi non coperti (voce 821) è passata da CHF 10'884'724.70 (2023) a CHF 11'325'868.35 (2024), con un aumento del 4.05% dovuto in particolare alla richiesta dell'aggiunta CP infrastruttura 2024 per CHF 1'725'117.00.

L'UFT/Infrastruttura versa il contributo d'investimento sulla base degli ammortamenti degli impianti e dei costi d'investimento non attivabili effettivi o stimati per fine anno. Eventuali differenze vengono gestite in aumento o in restituzione dei mutui, oppure delimitate.

Nel 2024 il Cantone ha versato CHF 319'765.64 quale indennità TIA relativa ai minori introiti causati dalla Comunità Tariffale Integrale.

Gli Enti pubblici (Confederazione e Cantone) contribuiscono quindi alla copertura dei costi con il 66.31%.

- introiti accessori

Gli introiti accessori sono risultati inferiori sia al preventivo del 10.90% che al consuntivo 2023 dello 0.30%. Hanno determinato questo risultato in particolare le prestazioni a favore di terzi (voce 85) e le indennità e prestazioni di assicurazioni per danni.

Proventi straordinari

Conseguenti in particolare dalla correzione del prezzo delle tracce 2022 e 2023 tra il settore infrastruttura e TRV, imposta dall'UFT.



Commento al bilancio

L'attivo di bilancio ammonta al 31.12.2024 a CHF 83'043'508.54 (CHF 81'708'189.76 nel 2023). Il capitale circolante è diminuito rispetto al 2023 in particolare per le variazioni degli averi sui conti postali/bancari, dei debitori e per le scorte in magazzino.

Nel conto impianti sono state eseguite le seguenti attivazioni:

- Risanamento stabili: Agno
- Risanamento stabili: Ponte Tresa
- Risanamento stabili: Magliaso
- Sostituzione binari Serocca d'Agno-Agno
- 1-3-4-5-6-7-8 UKL (sostituzione binari, ghiaia e armamenti)
- Sostituzione linea contatto tra le gallerie di Lugano
- Adattamento sottostazioni per tram-treno
- 2 nuove barriere PL (Tropical/Mulini)
- Server impianto telecomando stazioni
- Ampliamento illuminazione gallerie Lugano
- Sottostazioni Magliaso (imp. Climatizzazione)
- Impianto videosorveglianza stazioni
- Modifiche marciapiedi per nuovi tram-treno
- Sostituzione parchimetri parcheggi
- Acquisto server informatico
- Risanamento stabili
- Sostituzione Ipad
- Sostituzione sistema informatico
- Nuovi 9 tram-treno.

Sono stati effettuati ammortamenti ordinari.

Il conto ammortamento ha subito un ulteriore aumento per il contributo a fondo perso ricevuto dal Cantone Ticino di CHF 1'111'449.40 per l'investimento modifiche marciapiedi per nuovi tram-treno (RTL+TI).

Inoltre, sia il conto impianti che ammortamento sono aumentati per la riclassificazione delle deduzioni del conto impianti ammortamento speciale a dip. risanamento di CHF 398'000.00 e contr. sec. art. 56 aLferr di CHF 812'600.00. Il valore a bilancio è pertanto restato invariato.

L'importo relativo agli oggetti non ultimati è incrementato rispetto all'anno precedente principalmente per la sostituzione binari Caslano-Ponte Tresa e l'infrastruttura sui binari per il sistema di sicurezza tram-treno ZBMS.

Il passivo di bilancio ha registrato una diminuzione del capitale di terzi dovuto in particolare alla variazione degli impegni a breve scadenza per i creditori e l'ac-

cantonamento a breve termine di CHF 901'208.64 come già precedentemente indicato negli introiti di trasporto.

Negli impegni a lunga scadenza c'è stato un incremento dell'accantonamento rendite e indennità speciali di CHF 50'000.00.

Si è provveduto anche all'ammortamento finanziario di una parte del prestito UBS per l'acquisto dei nuovi tram-treno.

I contributi degli Enti pubblici agli investimenti sono superiori quale conseguenza dell'incremento del mutuo condizionalmente rimborsabile FIF (Fondo per l'infrastruttura ferroviaria).

E' invece diminuito il contributo a fondo perso Cantone Ticino in quanto registrato nel conto ammortamento come precedentemente spiegato.

Il capitale proprio è cresciuto per la variazione della riserva per eventuali disavanzi futuri e del risultato dell'impresa dal 2023 al 2024.

Le 347 azioni per le quali non è stata chiesta al giudice l'iscrizione nel relativo libro della FLP entro il 1° novembre 2024 sono state annullate per legge. Di conseguenza sono state sostituite da azioni proprie della società per un valore complessivo promemoria di CHF 1.00 registrato anche nella riserva legale da capitale.

E' stato inoltre creato un accantonamento di CHF 104'100.00 quale rischio risarcimento azioni annullate con contropartita nelle azioni proprie, calcolato sul valore nominale di CHF 300.00 per le 347 azioni.

Il fondo risanamento cassa pensione di CHF 465'808.49 (che era stato alimentato a suo tempo con una rivalutazione degli immobili infrastruttura), dopo ratifica dell'Assemblea Generale degli azionisti del 2024, essendo riserva statutaria e approvata da utili sarà riclassificato nel 2025 nella riserva per eventuali disavanzi futuri infrastruttura (art. 67 Lferr).

Il capitale ammortizzato di CHF 358'500.00, dopo ratifica dell'Assemblea Generale degli azionisti del 2024, essendo riserva statutaria e approvata da utili verrà riclassificato nel 2025 nella riserva generale.

Conclusioni e proposte

Con la chiusura 2024 i conti sono stati sottoposti a una revisione ordinaria alla Società di revisione PKF Certifica SA, che li ha preavvisati favorevolmente (vedi rapporto di revisione). Il passaggio alla revisione ordinaria è stato necessario in quanto la Ferrovie Luganesi SA (FLP) ha ricevuto indennità superiori ai CHF 10 milioni (art. 4, cpv. 3 OCIC).

Preso atto delle conclusioni positive della Società di revisione, il Consiglio di Amministrazione invita l'Assemblea Generale degli azionisti a voler risolvere:

1. il rapporto annuale 2024 è approvato;
2. la chiusura contabile 2024, che presenta un risultato dell'impresa di CHF 130'571.13, è approvata;
3. il risultato dell'impresa TRV di CHF 879'088.91 è riportato a bilancio in aumento della riserva per eventuali disavanzi futuri (nel rispetto dell'art. 36 LTV);
4. il risultato dell'impresa infrastruttura di CHF - 748'517.78 è riportato a bilancio in diminuzione della riserva per eventuali disavanzi futuri (nel rispetto dell'art. 67 Lferr);
5. il capitale ammortizzato di CHF 358'500.00 verrà riclassificato nel 2025 nella riserva generale;
6. il fondo risanamento cassa pensione di CHF 465'808.49 sarà riclassificato nel 2025 nella riserva per eventuali disavanzi futuri infrastruttura (art. 67 Lferr);
7. è dato scarico ai membri del Consiglio di Amministrazione e alla Direzione.

Entro 30 giorni dall'Assemblea Generale degli azionisti i rapporti e i conti approvati dalla stessa verranno inviati all'Ufficio Federale dei Trasporti e al Cantone Ticino per il relativo esame, come da disposizioni.

Il Consiglio di Amministrazione ringrazia tutti i collaboratori e la Direzione per l'impegno anche quest'anno dimostrato e per i risultati conseguiti.

Per il Consiglio di Amministrazione:

Il Presidente:	Il Segretario:
Ing. Roberto Citterio	Ing. Roberto Ferroni

Agno, giugno 2025

Verifica dei conti da parte UFT

L'UFT verifica, periodicamente o all'occorrenza, i conti approvati delle imprese che ricevono aiuti finanziari o indennità dalla Confederazione secondo la legge sulle ferrovie o la legge sul trasporto di viaggiatori. Al momento della pubblicazione del rapporto di gestione l'esito della verifica non è pertanto ancora disponibile.



Rapporto di revisione

PKF Certifica SA



Relazione dell'ufficio di revisione
all'Assemblea Generale degli Azionisti della
FERROVIE LUGANESI SA (FLP), Lugano

Relazione dell'Ufficio di revisione sul conto annuale

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione del conto annuale della FERROVIE LUGANESI SA (FLP) (la società), costituito dal bilancio al 31 dicembre 2024, dal conto economico, dal conto dei flussi di tesoreria per l'esercizio chiuso a tale data, come pure dall'allegato, che include anche la sintesi dei più significativi principi contabili applicati.

A nostro giudizio, l'annesso conto annuale è conforme alla legge svizzera e allo statuto.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la nostra revisione contabile conformemente alla legge svizzera e agli Standard svizzeri di revisione contabile (SR-CH). Le nostre responsabilità ai sensi di tali norme e standard sono ulteriormente descritte nella sezione «Responsabilità dell'ufficio di revisione per la revisione del conto annuale» della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla società, conformemente alle disposizioni legali svizzere e ai requisiti della categoria professionale, e abbiamo adempiuto agli altri nostri obblighi di condotta professionale nel rispetto di tali requisiti.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Altre fattispecie

Il conto annuale per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 è stato sottoposto a revisione ordinaria, mentre il conto annuale per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023 è stato sottoposto a revisione limitata eseguita da un altro ufficio di revisione che nella sua relazione del 27 maggio 2024, esso ha formulato un giudizio di revisione limitata non modificato.

Altre informazioni

Il Consiglio d'amministrazione è responsabile delle altre informazioni. Le altre informazioni comprendono le informazioni riportate nella relazione sulla gestione, ad eccezione del conto annuale e della nostra relativa relazione.

Il nostro giudizio sul conto annuale non si estende alle altre informazioni e non esprimiamo alcuna forma di conclusione di revisione a riguardo.

Tel. +41 91 911 11 11 • www.pkfcertifica.ch • info@pkfcertifica.ch
PKF Certifica SA • Piazza Indipendenza 3 • 6900 Lugano • Svizzera
PKF Certifica SA • Falkengasse 3 • 6004 Luzern • Schweiz
PKF Certifica SA • Rue des Batoirs 7 • 1205 Genève • Suisse

PKF Certifica is a member of PKF Global, the network of member firms of PKF International Limited, each of which is a separate and independent legal entity and does not accept any responsibility or liability for the actions or inactions of any individual member or correspondent firm(s).



Rapporto di revisione

PKF Certifica SA



Nell'ambito della nostra revisione contabile, è nostra responsabilità leggere le altre informazioni e, nel farlo, valutare se sussistano delle incoerenze significative rispetto al conto annuale o a quanto da noi appreso durante la revisione contabile, o se le altre informazioni sembrano contenere in altro modo delle anomalie significative.

Qualora, sulla base del lavoro da noi svolto, dovessimo giungere alla conclusione che vi è un'anomalia significativa nelle altre informazioni, siamo tenuti a comunicarlo. Non abbiamo alcuna osservazione da formulare a tale riguardo.

Responsabilità del Consiglio d'amministrazione per il conto annuale

Il Consiglio d'amministrazione è responsabile dell'allestimento del conto annuale in conformità alle disposizioni legali e allo statuto, nonché per i controlli interni da esso ritenuti necessari per consentire l'allestimento di un conto annuale che sia esente da anomalie significative imputabili a frodi o errori.

Nell'allestimento del conto annuale, il Consiglio d'amministrazione è responsabile per la valutazione della capacità della società di continuare l'attività aziendale, per l'informativa, se del caso, sugli aspetti correlati alla continuità aziendale, nonché per l'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, a meno che il Consiglio d'amministrazione intenda liquidare la società o cessare l'attività, oppure non abbia alternative realistiche a tali scelte.

Responsabilità dell'ufficio di revisione per la revisione del conto annuale

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il conto annuale nel suo complesso sia esente da anomalie significative, imputabili a frodi o errori, e l'emissione di una relazione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile eseguita in conformità alla legge svizzera e agli SR-CH individui sempre un'anomalia significativa, qualora esistente. Le anomalie possono derivare da frodi o errori e sono considerate significative qualora si possa ragionevolmente attendere che esse, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del conto annuale.

Una descrizione più dettagliata delle nostre responsabilità per la revisione del conto annuale è disponibile sul sito web di EXPERTSuisse: <https://www.expertsuisse.ch/it/revisione-relazione-di-revisione>. Tale descrizione costituisce parte integrante della nostra relazione.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Conformemente all'art. 728a cpv. 1 cifra 3 CO e allo SR-CH 890, confermiamo l'esistenza di un sistema di controllo interno per l'allestimento del conto annuale concepito secondo le direttive del Consiglio d'amministrazione.

PKF Certifica SA



Confermiamo inoltre che la proposta d'impiego dell'utile di bilancio è conforme alla legge svizzera e allo statuto e raccomandiamo di approvare il conto annuale che vi è stato sottoposto.

Osserviamo infine che i conti annuali dell'esercizio 2023 sono stati revisionati dal precedente ufficio di revisione secondo una revisione limitata anziché una revisione ordinaria così come predisposto dalle disposizioni legali vigenti.

Lugano, 7 maggio 2025

PKF CERTIFICA SA


Claudio Massa
Perito revisore abilitato


Manuel Fuoco
Perito revisore abilitato
Revisore responsabile

Allegati:

- Conto annuale (bilancio, conto economico, conto dei flussi di tesoreria ed allegato)
- Proposta d'impiego dell'utile di bilancio

Conto impianti

RTE 29900	Impianti	Stato inizio esercizio CHF	Aumenti 2024 CHF	Diminuzioni 2024 CHF	Stato fine esercizio CHF	Valore contabile CHF
000	Edifici e terreni	9'908'843.16	324'318.70		10'233'161.86	
051	Stabili necessari all'esercizio	3'541'934.94	137'909.20		3'679'844.14	
052	Stabili non necessari all'esercizio	3'082'440.44	186'409.50		3'268'849.94	
053	Terreni	3'242'221.00			3'242'221.00	
099	Altri	42'246.78			42'246.78	
100	Manufatti	5'385'120.85			5'385'120.85	
110	Ponti	3'774'572.41			3'774'572.41	
120	Gallerie	415'038.43			415'038.43	
199	Altri	1'195'510.01			1'195'510.01	
200	Sede ferroviaria	19'760'491.40	2'759'820.30	118'696.50	22'401'615.20	
210	Binari	12'082'880.92	2'759'820.30	118'696.50	14'724'004.72	
220	Scambi	132'947.13			132'947.13	
251	Infrastruttura	7'504'663.35			7'504'663.35	
299	Altri	40'000.00			40'000.00	
300	Impianti per l'alimentazione con corrente di trazione	8'118'517.46	400'654.75	82'467.65	8'436'704.56	
310	Linee di contatto	5'567'649.27	176'360.65	72'467.65	5'671'542.27	
352	Sottostazioni	2'540'868.19	224'294.10	10'000.00	2'755'162.29	
399	Altri	10'000.00			10'000.00	
400	Impianti di sicurezza	12'484'227.92	1'201'966.00	20'000.00	13'666'193.92	
410	Apparati centrali e impianti per il controllo della marcia dei treni	12'369'186.12	1'201'966.00	20'000.00	13'551'152.12	
499	Altri	115'041.80			115'041.80	
500	Impianti a bassa tensione e di telecomunicazione	2'572'282.97	136'024.80		2'708'307.77	
510	Consumatori a bassa tensione	1'028'913.19	136'024.80		1'164'937.99	
599	Altri	1'543'369.78			1'543'369.78	
600	Impianti destinati al pubblico	14'650'398.86	1'124'145.20		15'774'544.06	
610	Marcia piedi e accessi	13'185'358.97	1'111'449.40		14'296'808.37	
699	Altri	1'465'039.89	12'695.80		1'477'735.69	
700	Veicoli	1'118'685.95			1'118'685.95	
710	Veicoli ferroviari	895'081.00			895'081.00	
751	Veicoli stradali	223'604.95			223'604.95	
799	Altri					
800	Impianti d'esercizio e varia	269'753.15	46'332.81		316'085.96	
851	Impianti d'esercizio e varia	269'753.15	46'332.81		316'085.96	
899	Altri					
Da dedurre:						
	Ammortamento speciale a dip. risanamento	398'000.00	-398'000.00			
	Contr. sec. art. 56 aL ferr	812'600.00	-812'600.00			
Totale infrastruttura		73'057'721.72	7'203'862.56	221'164.15	80'040'420.13	
Edifici e terreni		3'688'328.36	19'013.25		3'707'341.61	
	Stabili necessari all'esercizio	3'213'145.21	19'013.25		3'232'158.46	
	Terreni	475'183.15			475'183.15	
Veicoli		40'278'456.64	128'140.00		40'406'596.64	
	Veicoli ferroviari	40'278'456.64	128'140.00		40'406'596.64	
	Altri					
Impianti d'esercizio e varia		3'471'733.11	45'178.70	17'196.18	3'499'715.63	
	Impianti d'esercizio e varia	3'471'733.11	45'178.70	17'196.18	3'499'715.63	
	Altri					
Totale TRV		47'438'518.11	192'331.95	17'196.18	47'613'653.88	
Totale generale		120'496'239.83	7'396'194.51	238'360.33	127'654'074.01	

Conto ammortamenti

RTE 29900	Impianti	Stato inizio esercizio CHF	Aumenti 2024 CHF	Diminuzioni 2024 CHF	Stato fine esercizio CHF	Valore contabile CHF
000	Edifici e terreni	4'711'944.47	133'836.00		4'845'780.47	5'387'381.39
051	Stabili necessari all'esercizio	1'940'492.70	68'278.00		2'008'770.70	1'671'073.44
052	Stabili non necessari all'esercizio	998'887.30	65'376.00		1'064'263.30	2'204'586.64
053	Terreni	1'730'499.69			1'730'499.69	1'511'721.31
099	Altri	42'064.78	182.00		42'246.78	
100	Manufatti	4'514'260.65	288'267.20		4'802'527.85	582'593.00
110	Ponti	3'129'742.20	130'186.28		3'259'928.48	514'643.93
120	Gallerie	343'176.36	3'913.00		347'089.36	67'949.07
199	Altri	1'041'342.09	154'167.92		1'195'510.01	
200	Sede ferroviaria	12'611'898.75	599'451.00	118'696.50	13'092'653.25	9'308'961.95
210	Binari	6'312'547.59	528'900.07	118'696.50	6'722'751.16	8'001'253.56
220	Scambi	77'314.11	2'337.61		79'651.72	53'295.41
251	Infrastruttura	6'198'775.44	67'510.00		6'266'285.44	1'238'377.91
299	Altri	23'261.61	703.32		23'964.93	16'035.07
300	Impianti per l'alimentazione con corrente di trazione	5'595'155.35	590'710.00	82'467.65	6'103'397.70	2'333'306.86
310	Linee di contatto	3'837'136.86	546'921.93	72'467.65	4'311'591.14	1'359'951.13
352	Sottostazioni	1'751'126.65	43'642.79	10'000.00	1'784'769.44	970'392.85
399	Altri	6'891.84	145.28		7'037.12	2'962.88
400	Impianti di sicurezza	10'697'006.55	641'883.39	20'000.00	11'318'889.94	2'347'303.98
410	Apparati centrali e impianti per il controllo della marcia dei treni	10'598'433.95	640'181.15	20'000.00	11'218'615.10	2'332'537.02
499	Altri	98'572.60	1'702.24		100'274.84	14'766.96
500	Impianti a bassa tensione e di telecomunicazione	2'204'039.21	44'856.46		2'248'895.67	459'412.10
510	Consumatori a bassa tensione	881'615.68	22'018.98		903'634.66	261'303.33
599	Altri	1'322'423.52	22'837.47		1'345'260.99	198'108.79
600	Impianti destinati al pubblico	12'022'034.71	1'230'796.40		13'252'831.11	2'521'712.95
610	Marcia piedi e accessi	10'819'831.24	1'217'718.70		12'037'549.94	2'259'258.43
699	Altri	1'202'203.47	13'077.70		1'215'281.17	262'454.52
700	Veicoli	875'678.75	51'221.60		926'900.35	191'785.60
710	Veicoli ferroviari	730'463.00	26'852.00		757'315.00	137'766.00
751	Veicoli stradali	145'215.75	24'369.60		169'585.35	54'019.60
799	Altri					
800	Impianti d'esercizio e varia	269'753.15	7'413.25		277'166.40	38'919.56
851	Impianti d'esercizio e varia	269'753.15	7'413.25		277'166.40	38'919.56
899	Altri					
Da dedurre:						
	Ammortamento speciale a dip. risanamento					
	Contr. sec. art. 56 aL ferr					
Totale infrastruttura		53'501'771.59	3'588'435.30	221'164.15	56'869'042.74	23'171'377.39
Edifici e terreni		1'765'657.21	142'510.40		1'908'167.61	1'799'174.00
	Stabili necessari all'esercizio	1'765'657.21	142'510.40		1'908'167.61	1'323'990.85
	Terreni					475'183.15
Veicoli		3'449'139.00	1'631'530.00		5'080'669.00	35'325'927.64
	Veicoli ferroviari	3'449'139.00	1'631'530.00		5'080'669.00	35'325'927.64
	Altri					
Impianti d'esercizio e varia		2'363'982.92	103'815.85	17'196.18	2'450'602.59	1'049'113.04
	Impianti d'esercizio e varia	2'363'982.92	103'815.85	17'196.18	2'450'602.59	1'049'113.04
	Altri					
Totale TRV		7'578'779.13	1'877'856.25	17'196.18	9'439'439.20	38'174'214.68
Totale generale		61'080'550.72	5'466'291.55	238'360.33	66'308'481.94	61'345'592.07

Conto esercizio

Oneri		Consuntivo 2024	Preventivo 2024	Consuntivo 2023
Conto		CHF	CHF	CHF
3	Oneri per il personale	5'426'839.69	5'510'000.00	5'347'169.18
30	Stipendi e salari	4'231'719.29	4'255'000.00	4'184'223.73
31/32	Assegni, indennità accessorie e abbigliamento	511'530.80	435'000.00	485'930.80
33	Assicurazioni del personale	934'609.60	935'000.00	1'002'288.75
35	/. Prestazioni delle assicurazioni del personale	251'020.00	115'000.00	325'274.10
4	Altri oneri	11'653'189.46	10'681'000.00	10'798'617.48
40-46	Spese di gestione	8'338'847.31	7'068'000.00	7'636'835.63
40	Spese generali	1'379'433.22	1'320'000.00	1'407'448.34
400	Indennità	66'883.50	90'000.00	70'890.80
401	Quote sociali e contributi	59'946.85	45'000.00	60'715.55
402	Imposte e tasse	523'401.33	430'000.00	496'479.55
403	Spese diverse per il personale	227'223.04	285'000.00	299'383.20
404	Materiale d'ufficio	19'747.20	15'000.00	16'714.40
405	Stampati	23'373.95	30'000.00	20'185.95
407	Spese postali, bancarie e porti	32'722.73	35'000.00	36'543.66
408	Provvigioni	373'326.27	365'000.00	354'532.23
409	Altre spese generali	52'808.35	25'000.00	52'003.00
41	Propaganda per i trasporti	184'555.85	130'000.00	189'675.05
42	Assicurazioni e rifusione danni	192'636.35	162'000.00	176'774.05
420	RC e assicurazione danni	183'474.40	160'000.00	168'871.45
421	Indennizzi per viaggiatori e merci	3'161.95	500.00	4'615.60
422	Indennizzi a terzi	6'000.00	1'500.00	3'287.00
43	Servizi da parte di terzi	1'303'947.06	1'320'000.00	1'293'836.55
44	Locazioni e affitti	76'237.70	90'000.00	85'342.55
45	Energia e prodotti di consumo	1'111'560.72	1'376'000.00	1'673'172.46
450	Energia elettrica	174'502.55	200'000.00	192'489.90
451	Combustibili	11'868.60	66'000.00	20'952.90
452	Gas e acqua	14'912.65	17'000.00	17'068.90
454	Energia di trazione	880'924.95	1'052'000.00	1'410'527.85
455	Carburanti	8'036.85	6'000.00	9'494.65
459	Altri prodotti di consumo	21'315.12	35'000.00	22'638.26
46	Materiali e prestazioni di terzi per la manutenzione	4'090'476.41	2'670'000.00	2'810'586.63
460	Impianti	2'363'050.36	1'147'000.00	1'413'922.80
461	Veicoli	1'570'961.35	1'370'000.00	1'265'116.03
462	Oggetti mobili	156'464.70	153'000.00	131'547.80
^(*) 47	Spese di costruzione e rinnovamento non attivabili		50'000.00	67'182.80
^(**) 48	Ammortamenti	3'144'242.15	3'383'000.00	2'924'499.05
49	Oneri di capitale	170'100.00	180'000.00	170'100.00
	Totale oneri	17'080'029.15	16'191'000.00	16'145'786.66

(*)Infrastruttura

(**)di cui infrastruttura 1'266'385.90 1'044'359.90

Proventi

Conto		Consuntivo 2024	Preventivo 2024	Consuntivo 2023
		CHF	CHF	CHF
8	80	4'530'889.59	5'288'000.00	4'234'980.34
	80	Introiti di trasporto		
	821	11'325'868.35	9'752'000.00	10'884'724.70
		Indennità Cantone viaggiatori	3'096'028.00	3'277'509.00
		Indennità Confederazione viaggiatori	4'104'037.00	4'344'605.00
		Indennità esercizio Confederazione infrastruttura	2'886'783.00	2'101'945.35
		Indennità ammortamenti e INA Confederazione infrastruttura	1'239'020.35	1'160'665.35
	822	319'765.64		
		Indennità TIA		
	83-89	1'025'521.90	1'151'000.00	1'028'623.84
	83	Servizi per conto di terzi	183'378.28	183'554.47
	84	Locazioni e affitti	542'437.88	552'162.74
	85	Prestazioni a favore di terzi	240'682.68	246'787.55
	87	Introiti di capitale	17'264.57	
	89	Introiti diversi	41'758.49	46'119.08
	890	Materiale di propaganda e stampati	21'404.84	20'248.13
	892	Vecchio materiale	6'935.40	5'914.50
	893	Indennità e prestazioni di assicurazioni per danni	6'641.45	12'742.00
	899	Altri introiti	6'776.80	7'214.45
	Totale proventi	17'202'045.48	16'191'000.00	16'148'328.88
	Risultato d'esercizio	122'016.33		2'542.22
	901	Oneri straordinari	-493'505.33	329'505.35
	902	Proventi straordinari	-484'950.53	383'692.44
	Risultato dell'impresa	130'571.13		56'729.31

Allegato ai sensi dell'art. 3 cpv. 2 OCIC

Valori assicurati

		Esercizio 2024	Esercizio 2023
		CHF	CHF
	Valore assicurato complessivo	108'961'900.00	106'076'900.00
1	Valore assicurato "Incendio immobili"	21'683'500.00	21'683'500.00
2	Valore assicurato "Incendio impianti"	23'778'400.00	20'893'400.00
3	Valore assicurato "Casco veicoli"	63'500'000.00	63'500'000.00
	Valore assicurato complessivo RC	100'000'000.00	100'000'000.00
1	Valore Assicurato "Responsabilità civile" ^(*)	100'000'000.00	100'000'000.00
	di cui infrastruttura	100'000'000.00	100'000'000.00

(*) di cui assicurazione complementare (max 2 volte/anno) CHF 90'000'000.00

Bilancio

Attivo		
	Esercizio 2024 CHF	Esercizio 2023 CHF
I Capitale circolante	14'816'425.78	19'961'884.10
1 Contanti, averi c/o CCP e banche	9'386'729.31	14'490'489.59
a) cassa	1'513.90	3'594.10
b) stazioni	11'150.00	11'150.00
c) CCP	613'108.64	792'626.12
d) banche ^(*)	8'760'956.77	13'683'119.37
2 Debitori	2'258'954.75	2'399'903.90
a) imprese di trasporto	842'676.58	1'554'723.99
b) altri debitori	1'411'593.37	845'179.91
c) altri attivi	4'684.80	
3 Scorte in magazzino	3'170'741.72	3'071'490.61
a) materiale per sovrastruttura	389'610.23	368'317.66
b) pezzi di riserva per veicoli	2'781'131.49	2'703'172.95
II Impianti	68'227'082.76	61'746'305.66
1 Conto degli impianti	61'345'592.07	59'415'689.11
a) della ferrovia	127'654'074.01	120'496'239.83
b) ./ Conto ammortamento	66'308'481.94	61'080'550.72
2 Oggetti non ultimati	6'764'490.69	2'213'616.55
a) della ferrovia ^(**)	6'764'490.69	2'213'616.55
3 Partecipazioni ^(***)	117'000.00	117'000.00
	83'043'508.54	81'708'189.76

^(*) di cui infrastruttura conto UBS 478.759.08Z

^(**) di cui infrastruttura

^(***) di cui Rete Tram-treno del Luganese SA (RTTL), Lugano
quota capitale e diritti di voto 100% Ferrovie Luganesi SA (FLP)
capitale sociale CHF 100'000.00

Passivo		
	Esercizio 2024 CHF	Esercizio 2023 CHF
I Capitale di terzi	42'677'185.00	43'514'824.05
1 Impegni a breve scadenza	3'938'539.00	3'248'460.05
a) creditori	2'926'397.24	2'604'038.87
b) accantonamenti a breve termine	901'208.64	460'000.00
c) altri passivi	110'933.12	184'421.18
2 Impegni a lunga scadenza	38'738'646.00	40'266'364.00
a) accantonamento rischi da cause legali	80'000.00	80'000.00
b) accantonamento rendite e indennità speciali	100'000.00	50'000.00
c) accantonamento rischio risarcimento azioni annullate	104'100.00	
d) prestiti banche	27'454'546.00	29'136'364.00
e) prestiti assicurazioni	11'000'000.00	11'000'000.00
II Contributi degli Enti pubblici agli investimenti	32'116'014.59	29'969'527.89
a) prestito condizionalmente rimborsabile I Convenzione	1'080'000.00	1'080'000.00
b) contributo Cantone Ticino potenziamento 1993/97	1'980'000.00	1'980'000.00
c) prestito condizionalmente rimborsabile IV Convenzione	69'000.00	69'000.00
d) prestito rimborsabile IV Convenzione	112'297.00	126'787.00
e) prestito condizionalmente rimborsabile V Convenzione	2'130'000.00	2'130'000.00
f) prestito condizionalmente rimborsabile VI Convenzione	483'000.00	483'000.00
g) prestito condizionalmente rimborsabile VII Convenzione	2'205'000.00	2'205'000.00
h) contributo a fondo perso Cantone Ticino		627'599.80
i) mutuo condizionalmente rimborsabile FIF	24'056'717.59	21'268'141.09
III Capitale proprio	8'250'308.95	8'223'837.82
1 Capitale sociale	1'095'899.00	1'200'000.00
a) 4'000 azioni nominative di CHF 300.-	1'200'000.00	1'200'000.00
b) 347 azioni proprie	-104'101.00	
2 Riserve generali	6'795'909.95	6'665'337.82
a) riserva generale	81'498.00	81'498.00
b) riserva legale da capitale	1.00	
c) fondo risanamento cassa pensione	465'808.49	465'808.49
d) riserva per ev. disavanzi futuri ^(*)	6'118'031.33	6'061'302.02
e) risultato dell'impresa ^(**)	130'571.13	56'729.31
3 Capitale ammortizzato	358'500.00	358'500.00
	83'043'508.54	81'708'189.76
^(*) Riserva per ev. disavanzi futuri viaggiatori (art. 36 LTV)	6'683'080.63	6'337'011.87
Riserva per ev. disavanzi futuri infrastruttura (art. 67 Lferr)	-565'049.30	-275'709.85
^(**) Risultato dell'impresa viaggiatori	879'088.91	346'068.76
Risultato dell'impresa infrastruttura	-748'517.78	-289'339.45

Spese di costruzione e diminuzioni nel conto degli impianti

RTE 29900	Oggetto	Impianti in costruzione all'inizio dell'anno CHF	Fatture di terzi dell'anno CHF	Prestazioni proprie dell'anno CHF	Spese totali dell'anno CHF	Conto economico (oneri) CHF	Conto impianti (attivazioni) CHF	Impianti in costruzione alla fine dell'anno CHF	Diminuzioni del conto degli impianti nell'anno CHF	Diminuzioni ammortamenti accumulati nell'anno CHF
000	Edifici e terreni	61'490.10	262'828.60		324'318.70		324'318.70			
110	Manufatti: ponti									
120	Manufatti: gallerie									
199	Altri manufatti									
200	Sede ferroviaria	746'934.00	3'507'229.02		4'254'163.02		2'759'820.30	1'494'342.72	118'696.50	118'696.50
300	Impianti per l'alimentazione con corrente di trazione	53'363.60	347'291.15		400'654.75		400'654.75		82'467.65	82'467.65
400	Impianti di sicurezza	358'399.30	6'100'904.07	12'810.60	6'472'113.97		1'201'966.00	5'270'147.97	20'000.00	20'000.00
500	Impianti a bassa tensione e di telecomunicazione		136'024.80		136'024.80		136'024.80			
600	Impianti destinati al pubblico	978'469.00	145'676.20		1'124'145.20		1'124'145.20			
700	Veicoli									
800	Impianti d'esercizio e varia		46'332.81		46'332.81		46'332.81			
	Totale infrastruttura	2'198'656.00	10'546'286.65	12'810.60	12'757'753.25		5'993'262.56	6'764'490.69	221'164.15	221'164.15
	Edifici e terreni		19'013.25		19'013.25		19'013.25			
	Veicoli		128'140.00		128'140.00		128'140.00			
	Impianti d'esercizio e varia	14'960.55	30'218.15		45'178.70		45'178.70		17'196.18	17'196.18
	Totale TRV	14'960.55	177'371.40		192'331.95		192'331.95		17'196.18	17'196.18
	Totale generale	2'213'616.55	10'723'658.05	12'810.60	12'950'085.20		6'185'594.51	6'764'490.69	238'360.33	238'360.33



Contributi degli Enti pubblici agli investimenti

Convenzione / Contributo	CHF	CHF
a) I Convenzione		1'080'000.00
Cantone Ticino condizionalmente rimborsabile	1'080'000.00	
b) Contributo Cantone Ticino per potenziamento 93/97		1'980'000.00
Cantone Ticino	1'980'000.00	
c) IV Convenzione		69'000.00
Cantone Ticino condizionalmente rimborsabile	69'000.00	
d) IV Convenzione		112'297.00
Cantone Ticino rimborsabile	483'000.00	
Cantone Ticino ammortamento	-370'703.00	
e) V Convenzione		2'130'000.00
Cantone Ticino condizionalmente rimborsabile	2'130'000.00	
f) VI Convenzione		483'000.00
Cantone Ticino condizionalmente rimborsabile	483'000.00	
g) VII Convenzione		2'205'000.00
Cantone Ticino condizionalmente rimborsabile	2'205'000.00	
h) Contributo a fondo perso Cantone Ticino		
Cantone Ticino		
i) Mutuo condizionalmente rimborsabile FIF		24'056'717.59
Confederazione	24'056'717.59	
Totale contributi degli Enti pubblici agli investimenti		32'116'014.59

Dati parco veicoli

Veicoli di servizio

Pos.	Marca e modello	Numero di targa	Anno di acquisizione	Stato km al 31.12.2023	Km percorsi nel 2024	Stato km al 31.12.2024
1	Volkswagen Golf	TI 122686	2020	6'252	2'485	8'737
2	Volkswagen T6	TI 134962	2018	60'943	10'099	71'042
3	Volkswagen Amarok	TI 72071	2018	31'000	6'126	37'126
4	Isuzu	TI 65666	2022	7'889	16'395	24'284
5	Volkswagen T6	TI 184598	2017	53'447	8'387	61'834
Totale km percorsi					43'492	

Materiale ferroviario

Pos.	Serie	Numero di veicolo	Anno di acquisizione	Stato km al 31.12.2023	Km percorsi nel 2024	Stato km al 31.12.2024
1	Composizione Be 6/8 Tramlink	51	2021	176'744	60'055	236'799
2	Composizione Be 6/8 Tramlink	52	2021	180'487	71'373	251'860
3	Composizione Be 6/8 Tramlink	53	2021	168'975	64'543	233'518
4	Composizione Be 6/8 Tramlink	54	2021	159'738	68'564	228'302
5	Composizione Be 6/8 Tramlink	55	2021	157'033	74'091	231'124
6	Composizione Be 6/8 Tramlink	56	2022	139'604	74'244	213'848
7	Composizione Be 6/8 Tramlink	57	2022	122'100	79'358	201'458
8	Composizione Be 6/8 Tramlink	58	2022	128'959	80'863	209'822
9	Composizione Be 6/8 Tramlink	59	2022	124'979	69'837	194'816
10	Tm 2/2	1	1993	16'796	354	17'150
11	Carro x2	110	1993	3'251	354	3'605
12	Carro x2	111	1993	3'251	354	3'605
13	Carro x200	200	1995	3'555	348	3'903
Totale km percorsi					644'338	

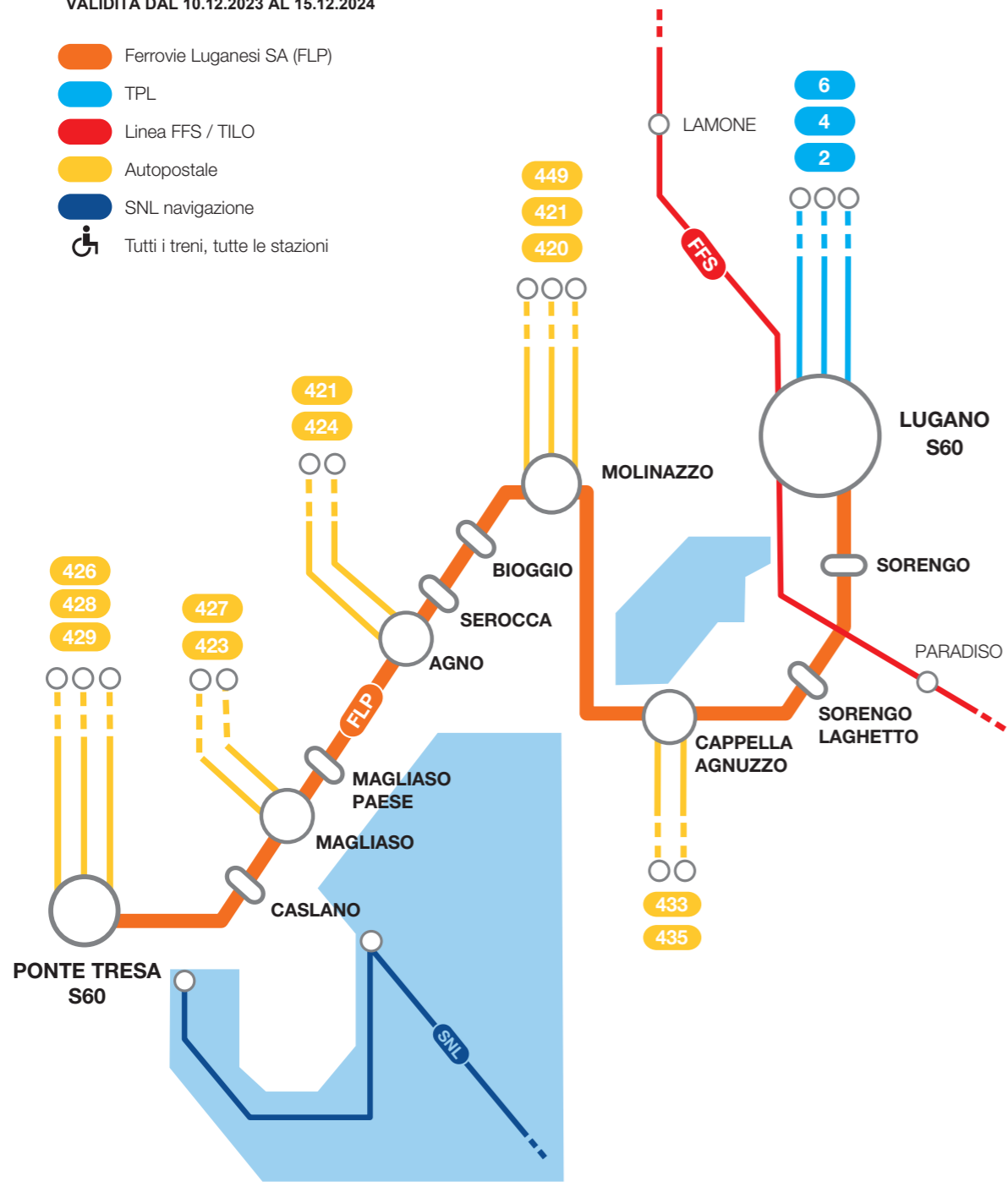
Piano della rete

PIANO LINEA S60
LUGANO ↔ PONTE TRESA



VALIDITÀ DAL 10.12.2023 AL 15.12.2024

-  Ferrovie Luganesi SA (FLP)
-  TPL
-  Linea FFS / TILO
-  Autopostale
-  SNL navigazione
-  Tutti i treni, tutte le stazioni





Via Stazione 8
CH-6982 Agno

Tel. +41 91 605 13 05

info@flpsa.ch
flpsa.ch